

ПРОТОКОЛ № 01-3/2

Общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, 1-й Амурский проезд, дом 3/2. Проведенного в форме очного голосования.

г. Омск

«12» октября 2020 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: собственник кв. № 54
Немецких Людмила Владимировна

Дата начала собрания «09» октября 2020г. в 19:00

Дата окончания собрания 21:00 часов, «09» октября 2020г.

Дата и место подсчета голосов: «12» октября 2020 года, офис ООО УК «Наш Дом ЖЭУ №1» по ул. 21-я
Амурская, д. 41 корпус 3, офис 101.

Общее количество голосов собственников помещений **8066,8** голосов, что соответствует **8066,8** кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании **3172,0** голосов, что
соответствует **3172,0** кв.м.,

кворум **39,3 %** - отсутствует.

Общее собрание собственников помещений не правомочно для принятия решения, вопросы повестки
собрания выносятся на заочное голосование виду отсутствия кворума.

Заочное голосование - с «10» октября 2020г. по «09» ноября 2020г.

Повестка дня.

1. Об утверждении порядка определения и подсчета голосов.
2. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организации.
3. Выбрать для управления многоквартирным домом № 3 корпус 2 по 1-му Амурскому Проезду в г. Омске
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Наш дом – жилищно-
эксплуатационное управление №1» (ООО УК «Наш дом – ЖЭУ №1»)
4. Об утверждении представленных инициатором созыва собрания состав (перечень) общего имущества,
перечень услуг и работ по содержанию имущества многоквартирного дома № 3 корпус 2 по 1-му
Амурскому Проезду в г. Омске, структуру и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,
являющиеся приложением к договору, утвердить представленный инициатором проведения собрания
проект договора.
5. Заключить договоры предоставления услуг (электроснабжения, горячее и холодное водоснабжение,
водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение) напрямую с поставщиками коммунальных услуг. Оплату
производить напрямую ресурсоснабжающим организациям. Оплату производить напрямую
ресурсоснабжающим организациям (далее РСО). Договоры предоставления коммунальных услуг с РСО
заключить с 01 августа 2020 года.
6. Предоставить Пользователю АО «ЭР – Телеком Холдинг» на возмездной основе возможность
использования общего имущества многоквартирного дома для размещения сетей связи.
7. Выбрать совет многоквартирного дома в составе:
 - Немецких Людмила Владимировна, кв. 54
 - Титова Елена Александровна, кв. 12
 - Белова Татьяна Васильевна, кв. 141
 - Бакина Оксана Николаевна, кв. 95
 - Гильмияров Вячеслав Викторович, кв. 46
8. Выбрать председателя Совета МКД собственника помещения № 54 - Немецких Людмилу Владимировну
9. О наделении Совета МКД полномочиями.
10. Установить срок действия Совета МКД – 2 (два) года
11. Протокол составить в 2 экземплярах. Один экземпляр передать на хранение председателю Совета МКД
Немецких Людмиле Владимировне, второй экземпляр передать на хранение в управляющую компанию
ООО УК «Наш Дом ЖЭУ №1».

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Кв. № 54 _____ / Немецких Людмила Владимировна /

Присутствующие собственники:

Кв. № 46 Гильмашев М.И. _____ /

Кв. № 95 Тихонова О.И. _____ /

Кв. № 141 Бессова Т.В. _____ /

Кв. № 12 Житникова Е.А. _____ /

Протокол составлен в 2-х экз.

Приложение: Реестр собственников присутствующих на собрании – 4 л.

ООО УК «Наш Дом
Вх № 89/1
дата « 12 октября 2020 »
Подпись _____