ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, УЛ. АМУРСКАЯ 21-Я, Д. 25, К. 1

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2026

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	01.12.2017
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	25/1
3.	Дата договора управления	01.12.2017
	Дата начала управления домом	14.09.2016
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Омская область, Омск, ул. Амурская 21-я, дом 25, строение 1
6.	Год постройки	2016
	Год ввода дома в эксплуатацию	2016
7.	Серия, тип постройки здания	90 М
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	12
11.	- наименьшее	1
12.	Количество подъездов	4
13.	Количество лифтов	4
14.	Количество помещений:	231
15.	- жилых	227
16.	- нежилых	4
17.	Общая площадь дома, в том числе:	17338,20
18.	- общая площадь жилых помещений	12506,50
19.	- общая площадь нежилых помещений	373,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	5204,70
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	55:36:061002:520
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	Не заполнено
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	Не заполнено
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс B++
28.	Дополнительная информация	Не заполнено

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Есть
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	Не заполнено