# ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, УЛ. АМУРСКАЯ 21-Я, Д. 25

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 10.03.2026 |

## СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|---|---|
| 2. | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Договор управления |
| | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 03.07.2017 |
| | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 21А - 25 |
| 3. | Дата договора управления | 03.07.2017 |
| | Дата начала управления домом | 08.06.2017 |
| | Документ договора управления | Документ (при наличии) в приложении |

## СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|---|---|
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | Не определен |

## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|---|---|
| 5. | Адрес многоквартирного дома | Омская область, Омск, ул. Амурская 21-я, дом 25 |
| 6. | Год постройки | 2017 |
| | Год ввода дома в эксплуатацию | 2017 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | Не указана |
| 8. | Тип дома | Многоквартирный |
| 9. | Количество этажей | - |
| 10. | - наибольшее | 12 |
| 11. | - наименьшее | 1 |
| 12. | Количество подъездов | 4 |
| 13. | Количество лифтов | 8 |
| 14. | Количество помещений: | 227 |
| 15. | - жилых | 227 |
| 16. | - нежилых | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | 19273,70 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | 12444,00 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | 347,80 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 3119,50 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 55:36:061002:520 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | Не заполнено |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | Нет, дом не является аварийным |
| 25. | Дата документа о признании дома аварийным | — |
| | Номер документа о признании дома аварийным | — |
| 26. | Причина признания дома аварийным | — |
| 27. | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | Не заполнено |

## ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

| | | |
|---|---|---|
| 29. | Детская площадка | Есть |
| 30. | Спортивная площадка | Нет |
| 31. | Другое | Не заполнено |