

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:  
ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, ПРОЕЗД 1-Й АМУРСКИЙ, Д. 5 КОРП. 3**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2026

**СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

№	Наименование параметра	Значение
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Договор управления
2.	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	09.07.2021
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1А-5/3
	Дата договора управления	09.07.2021
3.	Дата начала управления домом	09.07.2021
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

**СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД**

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Омская область, Омск, проезд 1-й Амурский, дом 5 корп. 3
6.	Год постройки	2021
	Год ввода дома в эксплуатацию	2021
7.	Серия, тип постройки здания	90 (М)
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	11
11.	- наименьшее	1
12.	Количество подъездов	6
13.	Количество лифтов	6
14.	Количество помещений:	240
15.	- жилых	240
16.	- нежилых	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	15197,10
18.	- общая площадь жилых помещений	10661,80
19.	- общая площадь нежилых помещений	0,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	2404,30
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	Не заполнено
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	Не заполнено
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	Не заполнено
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс В
28.	Дополнительная информация	Не заполнено

## ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29. Детская площадка	Есть
30. Спортивная площадка	Нет
31. Другое	Не заполнено