ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, УЛИЦА 21-Я АМУРСКАЯ, Д. 77

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	10.03.2026

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Договор управления
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	20.01.2022
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	21А-77
3.	Дата договора управления	20.01.2022
	Дата начала управления домом	20.01.2022
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, дом 77
6.	Год постройки	2022
	Год ввода дома в эксплуатацию	2022
7.	Серия, тип постройки здания	Не указана
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	5
11.	- наименьшее	1
12.	Количество подъездов	5
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	104
15.	- жилых	104
16.	- нежилых	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	7133,60
18.	- общая площадь жилых помещений	5593,40
19.	- общая площадь нежилых помещений	0,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	748,90
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	Не заполнено
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	Не заполнено
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	Не заполнено
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс В
28.	Дополнительная информация	Не заполнено

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Есть
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	Не заполнено