

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, УЛ. АМУРСКАЯ 21-Я, ДОМ 35**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 18.03.2022 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2021 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2021 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|-----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 519258,15 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 3925023,00 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 3599404,50 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 325618,50 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 0,00 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 0,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 3819710,26 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 41161,21 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 3860871,47 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 624570,89 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Текущий ремонт

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Текущий ремонт |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 381945,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена Ламп в МОП |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1544,45 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена патрона в МОП |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 59,91 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка магнитного фильтра на системе ГВС |

| | | |
|-----|---|--|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Постоянно при подготовке к отопительному сезону |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3500,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое освидетельствование лифтов п. №1,2,3,4,5,6,7,8 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 12800,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена фотореле |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 208,41 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Укладка противоскользящей ленты п. №1,2,3,4,5,6,7,8 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2382,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Завоз песка |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3115,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена пружины дверной |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 120,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Грузоперевозки (уборка снега) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2000,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Окраска бордюров |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | кг |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1500,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка защитного фартука на двери в п. №1,2,3,4,5,6,7,8 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 12851,23 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена петли дверной |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 480,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стекла армированного в п. №5 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 750,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Герметизация межпанельных швов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |

| | |
|---|--|
| 25. Единица измерения | пог. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 200010,00 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт лифтовой площадки п. 1 эт.4 |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. Единица измерения | — |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 2311,00 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Дезинфекция подъездов по предписанию Роспотребнадзор |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. Единица измерения | — |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 50000,00 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Демонтаж и перенос узла прохода телевизионных кабельных линий и сетей интернета п.№ 1,2,3,4,5,6,7,8 (работа + материалы) |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. Единица измерения | — |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 54528,00 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт и герметизация примыканий плит парапета на кровле |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. Единица измерения | пог. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 33075,00 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка материалов на поливочную систему (материалы) |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. Единица измерения | шт. |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 710,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | |
|---|-----------|
| 27. Количество поступивших претензий | 10 |
| 28. Количество удовлетворенных претензий | 10 |
| 29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | |
|---|----------------|
| 31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. Задолженность потребителей (на начало периода): | 229767,56 руб. |
| 34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. Задолженность потребителей (на конец периода): | 134620,18 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-

ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |