ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, УЛ. АМУРСКАЯ 21-Я, ДОМ 41

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	28.03.2018
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2017

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	684051,21 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	2853389,72 руб.
8.	- за содержание дома	2314507,24 руб.
9.	- за текущий ремонт	139300,44 руб.
10.	- за услуги управления	0,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	2533263,02 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2514943,02 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	18320,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	1023188,40 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2714089,28 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ОДН -ГВС, ХВС, эл. энергия
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	399582,04 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	содержание и ремонт жилья
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	2314507,24 руб.

текущий ремонт

21.	Наименование работы	текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	276519,33 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Поверка средств измерений: преобразователи и расходомеры
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке к зиме
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2413,10 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ТО преобразователя давления и температуры с поверкой
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке к зиме
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	4700,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Калибровка и поверка манометров и тягонапоромеров
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке к зиме
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	9954,06 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ТО и поверка преобразователей расхода ПРЭМ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке к зиме
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	1135,16 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Косметичекий ремонт стен в подъезде № 1 на 1 и 5 этажах
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	5175,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Отделочные работы входных групп подъездов № 1,2,3,4,5
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	75760,80 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Косметический ремонт подъезда № 5
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	13826,80 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Покраска МАФ (материалы)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	кг
26.	Стоимость на ед. измерения	1436,57 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Покраска урн и скамеек, мусор. площадки (материалы)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	кг
26.	Стоимость на ед. измерения	667,85 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по устройству гидроизоляц. слоя на примыканиях плит парапетов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	23599,80 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена ламп в МОП
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	шт.

26.	Стоимость на ед. измерения	300,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Краска для пола (ремонт подъезда)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кг
26.	Стоимость на ед. измерения	8544,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка урн
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2025,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка скамейки
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3291,67 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Подготовка к отопит сезону (замена кранов)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке к зиме
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	1775,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена подшипника в насосе в системе ХВС
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке к зиме
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	480,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по ремонту асфальтового покрытия тротуаров и отмосков дома
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	39160,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена предохранителя в ВРУ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	256,59 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Герметизация плиты балконов (кровля)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	14280,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Герметизация межпанельных швов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке к зиме
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	19360,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Изготовление и установка домофонной двери в подъезде № 2
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	25007,50 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена песка в песочницах
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	кг
26.	Стоимость на ед. измерения	1254,27 руб.

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Промывка теплообменника на системе ГВС
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	7000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка светодиодного прожектора подъезд № 3
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	854,33 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Интрументальное обследование топливно потребляющего оборудования (крышная котельная)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке к зиме
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	14261,83 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	11
28.	Количество удовлетворенных претензий	11
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	690,49 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	690,49 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Горячее водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	—
41.	Оплачено потребителями	—
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Отопление

37.	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	—
41.	Оплачено потребителями	—

42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Электроснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	—
41.	Оплачено потребителями	—
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	—
41.	Оплачено потребителями	—
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	2
52.	Направлено исковых заявлений	40
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	67535,57 руб.