**ООО УК "Наш Дом - ЖЭУ №1"** ИНН: 5503253938
Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, д 25 корп. 1 ОГРН: 1145543046406

# ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, УЛ. АМУРСКАЯ 21-Я, ДОМ 59

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 07.10.2016 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 10.04.2015 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2015 |

## ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|---|---|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 379115,03 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 223251,63 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 43241,00 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 112622,40 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 261702,03 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 261702,03 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 261702,03 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 117413,00 руб. |

## ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 112622,40 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | организация работ по предоставлению информации в электронном виде |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,09 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | организация работ по предоставлению коммунальных услуг |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1,61 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | организация работ по содержанию и ремонту общего имущества |

| | | |
|---|---|---|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2,91 руб. |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 223251,63 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,32 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3,32 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6,21 руб. |

текущий ремонт

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | текущий ремонт |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4988,20 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена реле освещения над подъездами |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 350,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | сброс снега с кровли |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2760,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена ламп в МОП |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1878,20 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|---|---|---|
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

## ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|---|---|---|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |

| | | |
|---|---|---|
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 193250,54 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### Отопление

| | | |
|---|---|---|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. | Единица измерения | Гкал |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | 490752,27 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 313807,39 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 176945,09 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 490752,27 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 490752,27 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

### Электроснабжение

| | | |
|---|---|---|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения | кВт |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | 0,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 0,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 0,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

### Горячее водоснабжение

| | | |
|---|---|---|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | 90177,66 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 81862,97 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 8314,69 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 90177,66 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 90177,66 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

### Холодное водоснабжение

| | | |
|---|---|---|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | 45377,39 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 42083,03 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 3294,36 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 45377,39 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) | 45377,39 руб. |

| | | |
|---|---|---|
| | коммунального ресурса | |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Водоотведение

| | | |
|---|---|---|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | 47795,16 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 43098,55 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 4696,61 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 47795,16 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 47795,16 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | | |
|---|---|---|
| 47. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | | |
|---|---|---|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |