

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, УЛ. АМУРСКАЯ 21-Я, ДОМ 25, СТРОЕНИЕ 4

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 24.03.2021 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2020 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2020 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|-----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 287144,10 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 2014618,72 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 1861281,23 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 153337,49 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 0,00 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 0,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 2005228,72 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 36560,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 2005228,72 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 296534,10 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Текущий ремонт

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы | Текущий ремонт |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 48144,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена Ламп в МОП |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 183,60 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена обратного клапана в системе ГВС |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 900,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Укладка противоскользящей ленты п.№1,2,3,4 |

| | | |
|-----|---|---|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При подготовке к зиме |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1058,67 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Завоз песка |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2210,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Санитарная обработка подвала |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2410,75 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Поверка (калибровка) термометров сопротивления |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Постоянно при подготовке к отопительному сезону |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 250,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Поверка (калибровка) преобразователя давления |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При подготовке к зиме |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2992,52 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена фото завеса |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 20800,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Окраска бордюров (материалы) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1338,46 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Дезинфекция подъездов по предписанию Роспотребнадзора |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 10000,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое освидетельствование лифтов п. №1,2,3,4 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6000,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий | 2 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 2 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|-----------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |

| | | |
|-----|--|----------------|
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 233216,97 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 105868,25 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | | |
|-----|---|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | | |
|-----|--|----------------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | 2 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 128088,04 руб. |