ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, ПР-КТ. КОРОЛЕВА, ДОМ 24, СТРОЕНИЕ 2

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	24.03.2021
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2020
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2020

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	903338,71 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	4929887,56 руб.
8.	- за содержание дома	4482905,27 руб.
9.	- за текущий ремонт	446982,29 руб.
10.	- за услуги управления	0,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	0,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	4856065,32 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	37120,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	4893185,32 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	977160,95 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Текущий ремонт МКД

21.	Наименование работы	Текущий ремонт МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	700375,79 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Грузоперевозки (погрузчик)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	час
26.	Стоимость на ед. измерения	15250,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Монтаж прожектора п.№3,4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2300,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Монтаж реле контроля фаз в ВРУ

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	1547,40 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Монтаж фотореле
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	468,30 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена контактора в ВРУ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	1673,96 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Услуги по поверке, калибровке средств измерений
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Постоянно при подготовке к отопительному сезону
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	10289,18 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Услуги по поверке, калибровке: расходомеры
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Постоянно при подготовке к отопительному сезону
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	7871,02 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Поверка(калибровка): преобразователи
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Постоянно при подготовке к отопительному сезону
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	3935,51 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Поверка(калибровка): тепловычислителей
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Постоянно при подготовке к отопительному сезону
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	18276,10 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Грузоперевозки (вывоз-снега)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	25000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена стекла на дверях тамбура в 2,7,9 подъезд
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	1548,01 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Завоз земли + доставка
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	кг
26.	Стоимость на ед. измерения	4800,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Изготовление и установка решеток на продухи в тех. подполье
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	21384,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Санитарная обработка подвала
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления

25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	4609,50 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Окраска бордюров(материалы)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	5785,71 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Окраска скамеек(материалы)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	2538,10 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка привода КЗР на ГВС
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке к зиме
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	24742,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Герметизация межпанельных швов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	220500,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Приобретение ограждения "Полусфера"
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	8000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Приобретение скамейки"Садовая1,5м"
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	9020,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Приобретение садового инвентаря
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	6553,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Приобретение растений
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	1879,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утепление вентиляционных шахт (до 2-х метров)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	93830,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утепление вентиляционных шахт (до 4-х метров)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	139230,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка прожектора п.№1,2,3,4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	шт.

26.	Стоимость на ед. измерения	4000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Завоз песка на детскую площадку
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	4845,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое освидетельствование лифтов П.№1,2,3,4,5,6,7,8,9
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	13500,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Дезинфекция подъездов по предписанию Роспотребнадзора
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	47000,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	62
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	105910,85 руб.