

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, ПРОЕЗД. АМУРСКИЙ 2-Й, ДОМ 4, СТРОЕНИЕ 3**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 20.03.2024 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2023 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2023 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение        |
|-----|---|-----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.       |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 209472,79 руб.  |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 284622,60 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 2342469,00 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 2159734,36 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 182734,64 руб.  |
| 10. | - за услуги управления  | 0,00 руб.       |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 0,00 руб.       |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 2241834,22 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.       |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.       |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 40468,57 руб.   |
| 16. | - прочие поступления  | 0,00 руб.       |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 2282302,79 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.       |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 222075,62 руб.  |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 385257,38 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Текущий ремонт

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Текущий ремонт                                    |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 162282,12 руб.                                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена Ламп в МОП                                 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                             |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 198,90 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена патрона в МОП                              |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                             |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 35,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое освидетельствование лифтов п.№1,2,3,4 |

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно   |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 7120,00 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Окраска бордюров (материалы), кг.  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно   |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 2713,00 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена фильтра на ТУ (материалы)   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Постоянно при подготовке к отопительному сезону                            |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 2460,00 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Гидроизоляция межпанельных швов(работа), м.п.                              |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 49500,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена инженерного оборудования (материалы)                                |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Постоянно при подготовке к отопительному сезону                            |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 5692,38 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Укладка покрытия из резиновой крошки(работа), м2                           |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 43200,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт и герметизация узлов примыканий аэраторов кровли МКД (работа)       |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 23940,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт и герметизация узлов прохода фановых стояков на кровле МКД (работа) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 17280,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка дополнительных частей на поливочную систему (материалы) п.№2     |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 398,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Монтаж вывода крана для нужд уборщицы (материалы)                          |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 1610,84 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Завоз песка, тн.   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно   |
| 25. | Единица измерения   | —  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 8134,00 руб.   |

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 0,00 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 0,00 руб. |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

|     |  |           |
|-----|--|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 22        |
| 52. | Направлено исковых заявлений   | 0         |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |