

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, ПРОЕЗД АМУРСКИЙ 4-Й, ДОМ 12**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2024 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2023 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2023 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|------------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | -1297431,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 97007,86 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 326524,80 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 288138,94 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 38385,86 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 0,00 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 0,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 318273,76 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 8108,57 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 326382,33 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | -1164747,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 105258,90 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Текущий ремонт

| | | |
|-----|---|----------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Текущий ремонт |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 36089,03 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена ламп в МОП |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 229,50 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена патрона в МОП |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 35,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Окраска бордюров (материалы),кг. |

| | | |
|-----|---|--|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2550,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Завоз песка, тн. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1203,50 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка дополнительных выводов для нужд уборщицы (материалы) п.№1,3 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1533,54 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Косметический ремонт тамбура входных групп (материалы + работа) п.№1,2,3 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 19827,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена инженерного оборудования (материалы) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Постоянно при подготовке к отопительному сезону |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2403,49 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена пружины дверной |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 390,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Очистка балконных козырьков от наледи и снега (работа) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6600,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Дезинфекция тех подполья (материалы) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1317,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий | 1 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 1 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|-----------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| | Задолженность потребителей | |

36. (на конец периода):

0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 13 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |