ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, ПРОЕЗД 6-Й АМУРСКИЙ, ДОМ 8

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	23.03.2023
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2022
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2022

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1348647,15 руб.
8.	- за содержание дома	1238806,60 руб.
9.	- за текущий ремонт	109840,55 руб.
10.	- за услуги управления	0,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	0,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1149968,08 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	2771,44 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	1152739,52 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-2678697,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	214760,74 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Текущий ремонт

21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	120446,11 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Монтаж вывода крана для нужд технички (материалы)в п.№1,3
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	2893,40 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка поливочных кранов (материалы)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	6890,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка передвижного контейнера площадка для ТКО

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	15700,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое освидетельствование лифтов п.№1,2,3
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	5100,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Изготовление досок объявлений (материалы) у входа в подъезды
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	1346,99 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка информационных стендов на 1 этаже
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	7500,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Завоз песка, т.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	1997,82 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка дополнительных шаровых кранов и муфт на дренажной системе ГВС
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	1683,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Монтаж розеток для дополнительного освещения п.№ 1, 2, 3 (материалы + работа)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	4843,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка светильников п. №1,2,3 (материалы)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	21453,80 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка решетчатых дверей, ограничивающих выход на кровлю п.№1,2,3 (материалы + работа)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	45854,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка замка на мет двери П.№1,2,3 (материалы) выхода на кровлю
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	645,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Изготовление и монтаж скатного пандуса на площадку ТКО (материалы + работа)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	4432,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена ламп в МОП
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления

25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	107,10 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.