ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСК, ПРОЕЗД 1-Й АМУРСКИЙ, ДОМ 11

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	28.03.2025
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2024
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2024

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	363891,64 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	3163272,00 руб.
8.	- за содержание дома	2905639,34 руб.
9.	- за текущий ремонт	257632,66 руб.
10.	- за услуги управления	0,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	3119419,73 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3114619,73 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	4800,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	3119419,73 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	412543,91 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Текущий ремонт

21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	60062,90 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена шнура питания на светодиодных лентах п. №4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	651,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Укладка резиновых ковриков п. №1,2,3,4 (материалы)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	5063,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена замка

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	287,50 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка электромагнитных замков ворота №3,2
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	15000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка дверных стопоров п. №1,2,3,4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	1700,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое освидетельствование лифтов п. №1,2,3,4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	7200,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Изготовление откидного пандуса (материалы) п. №1,2,3,4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	6458,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка доводчиков (материалы) п. №1,3,4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	7277,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Окраска бордюров (материалы)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	кг
26.	Стоимость на ед. измерения	3800,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена дверного шпингалета п. №4
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	195,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка информационных табличек на ворота
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2800,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Монтаж поливочных выводов п. №2,4,3
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	1437,30 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена крана шарового на поливочную систему
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	212,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена сгона на систему полива
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления

25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	72,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена фотореле
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	420,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка урн
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	6270,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена автоматического выключателя
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	540,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка задвижки-шпингалет п. №1,3
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	680,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	—
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	—
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	—
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	—
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	—
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	—

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	—
48.	Количество удовлетворенных претензий	—
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	—
50.	Сумма произведенного перерасчета	—

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	—
52.	Направлено исковых заявлений	—
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	—